Uno Minda Limited

(Formerly known as Minda Industries Limited)



Ref. No. Z-IV/R-39/D-2/NSE/207 & 174

Date: 27/05/2024

National Stock Exchange of India Ltd.	BSE Ltd.
Listing Deptt., Exchange Plaza,	Regd. Office: Floor - 25,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),	Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Mumbai - 400 051	Dalal Street, Mumbai-400 001.
NSE Scrip: UNOMINDA	BSE Scrip: UNOMINDA; 532539

Sub: Submission of Newspapers Clipping

Dear Sir(s),

This is in continuation to our earlier communication, wherein we had intimated the stock exchanges that the final dividend of Rs. 1.35 per equity share on the face value of Rs. 2/each i.e. 67.50%, recommended by the Board to the equity shareholders, to be paid out of the net profits for the year ended 31 March, 2024, subject to approval by the shareholders at the ensuing annual general meeting of the company.

In this regard, the "Record Date" as Friday, 07 June, 2024 also fixed by the Board and intimated to the stock exchanges, for the purpose of making the final dividend payment within the stipulated time, when approved in the annual general meeting by the shareholders.

The notice of the aforesaid "Record Date" also published in the newspapers in Business Standard (Hindi) and Business Standard (English) on 27 May, 2024. We are enclosing herewith the newspapers clippings.

da

Delhi

It is for your information and records please.

Thanking you,

Yours faithfully, For Uno Minda Limited

Tarun Kumar Srivastava

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above.

Bengal braced for Remal, with Amphan lessons

Prime Minister chairs meeting to review cyclone preparedness

BS REPORTERS Kolkata\New Delhi. 26 May

angetic West Bengal braced for the impact of Cyclone Remal, which intensified into a severe cyclonic storm, threatening widespread disruption in public life. Till the time of going to press, the cyclone had not made landfall, but flights were cancelled through the day and cargo movements were put on hold.

In an all hands-on-deck approach, the West Bengal government set up a 24X7 control room at Nabanna, the state secretariat, to coordinate with different disaster management teams. The Kolkata Police set up a unified command centre at Lalbazar headquarters. And Kolkata Mayor, Firhad Hakim, assured that Team KMC was with the people. Not just the state government, the Centre got into action as well.

Prime Minister Narendra Modi chaired a meeting on Sunday to review the preparedness for the high-intensity cyclone, which could make a landfall between Bangladesh and West Bengal coasts around midnight. In a media briefing, Hakim said that KMC officials would be at work through the night until the crisis over Kolkata blew over. About 15.000 workers were on the ground handling the situation. Taking a lesson from Cyclone Amphan in 2020 that ravaged the city uprooting around 5,000 trees, Hakim said, at least seven JCB cranes were kept on standby.



Passengers at Kolkata airport on Sunday, after around 325 flights were cancelled or postponed PHOTO: PTI

According to the weather office, Remal was likely to continue to move northwards, intensify further and cross Bangladesh and adjoining Vest Bengal coasts between Sagar Island and Khepupara, close to southwest of Mongla (Bangladesh) by midnight of May 26 as a severe cyclonic storm with maximum sustained wind speed of 110-120 kmph gusting to 135 kmph.

In several parts of the city, the police were miking to caution against the impending cyclone. RP Sanjiv Goenka group company, CESC, which supplies power in Kolkata and surrounding areas, also conducted miking and sent safety messages to consumers. The company has deployed more than 5.000 workmen and officers to tackle the situation. Additional repair teams have been arranged and deployed at strategic locations

The Kolkata airport took guard in view of the

"predicted heavy winds" and "heavy to very heavy rainfall" expected in Kolkata. Flight operations were shut between 12 noon on May 26 (Sunday) and 9 am on May 27 (Monday), a duration of 21 hours, due to the impact of cyclone Remal on the coastal region of West Bengal.

Aviation industry sources estimated that around 325 flights were cancelled or postponed as a result of this 21-hour shutdown. The Kolkata airport typically handles between 320-340 domestic flights and approximately 50 international flights daily, in addition to 20-30 unscheduled flights. Air India and SpiceJet said they had cancelled all their flights during the 21-hour period. Vistara stated that its flights to and from Kolkata "may" be affected due to the cyclone.

IndiGo, which accounts for about 60 per cent of daily flights at the Kolkata airport, rescheduled and cancelled "some flights" due to cyclone to the story)

Remal and the Notam (notice to airmen) issued in Kolkata, "Passengers have been informed of all changes in advance and are being provided real-time updates on social platforms. Mitigation measures have been put in place to avoid inconvenience caused to passengers due to the cyclone," IndiGo mentioned. According to the ministry of Railways, there was no cancellation in long distance trains in view of Cyclone Remal, A railway official said that cancellations on short-distance and local trains were being considered as of Sunday evening, and a call on disruption in train services would be taken after due assessment.

On Saturday, Rathendra Raman, Chairperson of Svama Prasad Mookeriee Port, Kolkata, reviewed the preparedness. Apprehending poor weather conditions, the port suspended all cargo and container handling operations from 6PM May 26 until 6 am on May 27.

Cyclone Remal is facing West Bengal at a time hen the general elections are in the last leg. As nine constituencies in the state go to vote on June 1, the cyclone could well become an X factor, political watchers pointed out. At a public meeting on Sunday, National General Secretary of TMC Abhishek Banerjee requested party workers to be on ground and help everyone.

"During these hard times, you will find AITC leaders on ground working day and night to help you, taking affected ones to relief camps, providing essential relief materials just like Duare Sarkar camps when TMC workers help with forms and other requirements," he said.

(Sanjeeb Mukherjee, Deepak Dhruvaksh Saha, Ishita Ayan Dutt contributed

Critical, strategic mineral auctions hit a roadblock

NITIN KUMAR New Delhi, May 26

India's maiden auction for critical and rare earth minerals is facing another setback due to a delay in selecting preferred bidders in all the three rounds.

A Ministry of Mines order dated May 21 said the deadline for the 25 critical mineral blocks listed in the second and third rounds had been postponed from June 11 and June 28 to July 18.

Business Standard has reviewed a copy of the order.

This decision follows the government's move in March to scrap the auction process for 13 out of 20 blocks offered in the first round due to limited interest from potential investors. Additionally, the deadline for selecting the remaining seven mineral blocks of the first round was extended to July 8 from April 1. According to government sources, the extensions are due to investors requiring more time to conduct feasibility studies on the mineral blocks.

'The extension in the first round was due to the Lok Sabha elections. However, this time industry players have asked for more time to study the blocks," a source said. The Centre has conducted auctions of 38 critical and strategic minerals. The initial tranche included 20 blocks, while the subsequent tranche had 18. The third round only had seven blocks from the 13 cancelled from the first round.

Business Standard reported of a likely delay in the auction in April due to lack of industry participation.

While earlier government sources attributed the delay to the elections, this time it is clear that lack of participation is the only reason, an industry executive said. Experts anticipate more

delay due to the dearth of data on mineral blocks. "Industry

WHY THE DELAY

- The delay is due to the lack of participation, an industry executive said
- Experts anticipate more delays due to dearth of data
- on mineral blocks Lack of clarity on the potential data of the reserves roadblocks in India's ability to achieve self-sufficiency in critical minerals, executives said
- High cost of investment in exploration has also deterred several potential investors from participating in the bidding process
- This decision follows the government's move in March to scrap the auction process for 13 blocks due to limited interest from investors
- Deadline for selecting the remaining seven mineral blocks was extended to July 8 from April 1

is reluctant because of lack of clarity regarding available resources," a sector expert said. A total of 56 physical bids and 56 online bids were received for 18 of the 20 blocks, a ministry statement said.

Mining major Vedanta Jindal Power, and state-owned NLC India are among the players that participated in the first tranche of the auction of critical minerals, Union Mines Minister Pralhad Joshi had said in February.

According to the Mineral (Auction) Rules, 2015, if the number of technically qualified bidders (TOBs) is fewer than three, no TQB is considered a qualified bidder, and the first attempt of the auction is annulled. Since the ministry failed to secure a minimum of three bids for these blocks, it announced a second auction round for the seven blocks on

Delhi hospital fire: 7 newborns dead; probe on

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, May 26

The Delhi government on Sunday ordered a magisterial inquiry into the fire at a neonatal hospital in Vivek Vihar that claimed seven newborns. In an order on Sunday, Divisional Commissioner Ashwani Kumar directed the district magistrate of Shahdara to inquire into the incident.

"It is essential to cause a magisterial inquiry into the aforesaid incident. Now District Magistrate (Shahadra)/Chairman, District Disaster Management Authority is hereby directed to inquire into the fire tragedy so as: To ascertain the circumstances that led to the fire tragedy," it said.

The fire tragedy at a hospital in Delhi is heart-rending. My thoughts are with the bereaved families in this incredibly difficult time. I pray that those injured



UNO MINDA

Firemen douse the flames at New Delhi's hospital in Vivek Vihar

recover at the earliest," Prime Minister Narendra Modi said in a post on X. The officials of the Delhi Fire Services

said the blaze broke out at the Baby Care New Born Hospital at around 11:30 pm on

Rajkot gaming zone was running without 'fire NOC', say police

Police have registered an FIR against six partners of a game equipment but action taken to zone in Rajkot on charges of culpable homicide not amounting to murder and arrested two persons after a fire there killed 27 persons, officials said on Sunday.

The local police in November 2023 granted a booking license to the gaming zone, which was renewed for the period from the Nana Mava locality teeming January 1 to December 31, 2024, Rajkot Police Commissioner Raju Bhargava told reporters.

"The game zone had received permissions from the roads and buildings department. It had also submitted a proof of fire safety equipment to obtain the fire NOC which was under process and not yet completed," the

The game zone had fire safety control the blaze was not sufficient, leading to the tragedy on Saturday, he said.

Twenty seven persons, including four children, were killed and three others injured in the massive fire that swept through the TRP game zone in with people who were enjoying a summer vacation outing on Saturday evening, officials earlier said.

Prime Minister Narendra Modi has announced an ex-gratia of ₹2 lakh from the PM's National Relief Fund for the next of kin of each deceased in the Rajkot game zone fire incident, his office said on Sunday.

Uno Minda Limited (formerly known as Minda Industries Ltd.)

(CIN: L74899DL1992PLC050333) Regd. Office: B-64/1, Wazirpur Industrial Area, Delhi-110052 Corporate Office: Village Nawada Fatehpur, P.O. Sikandarpur Badda,

E-mail: investor@unominda.com Website: www.unominda.com Tel.: +91 11 49373931, +91 124 2290427 Fax: +91 124 2290676

Near IMT Manesar, Gurgaon (Harvana) -122004 NOTICE TO THE SHAREHOLDERS - RECORD DATE

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and relevant provisions of the Companies Act, 2013, the Record Date has been fixed as Friday, 07 June, 2024 for the purpose of final dividend of Rs.1.35 per equity share on the face value of Rs. 2 each i.e. 67.50% to the equity shareholders, to be paid, out of the net profits for the year ended March 31, 2024, subject to approval by the shareholders at the ensuing Annual General Meeting of the Company.

Subject to the provisions of Section 126 of the Companies Act, 2013, the final dividend on the equity shares, if approved by the shareholders, shall be credited/dispatched within the stipulated time.

Securities and Exchange Board of India (SEBI) has stipulated that all listed companies shall use approved electronic mode of payments viz, ECS, NECS, NEFT etc. for making payments to the shareholders. All the shareholders are requested to immediately update their Bank Account number with 9 digit MICR Code, if the same has not been updated, through their depository participant(s), where they have opened their demat account(s) and in case their shares are in physical mode, through company's registrar and share transfer agent, as the case may be.

Please keep your most updated e-mail id registered with the company / your depository participant to receive timely communications

For and on behalf of the Board of **Uno Minda Limited** Place: Delhi (Tarun Kumar Srivastava) Date: 24 May, 2024 Company Secretary & Compliance Officer

RELEVANT PARTICULARS

	along with PAN/ CIN/ LLP No.	having PAN no.AAECD2457K and CIN No. U70109KA2012PLC062065 . This is CIRP for the project admitted by NCLT Bengaluru			
2.	Address of the registered office	577/B, 2nd Floor, Outer Ring Road, Teachers Colony, Koramangala, Bangalore-560034, Karnataka.			
3.	URL of website	Not available			
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Dreamz Sneh Project site is located at Survey No.121/3, Bogenahalli Village, Varthur Hobli, Bangalore East Taluk.			
5.	Installed capacity of main products/ services	Residential flats on a Land parcel of 1 acre 10 Guntas. Around 150 Flats is the estimated development.			
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Nil			
7.	Number of employees/ workmen	Nil			
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	All details are available with the Resolution Professional, who based in Bangalore, contactable in email: <u>dreanzsneh.cirp@gmail.com</u>			
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	- Same as above -			
10.	Last date for receipt of expression of interest	6.00 PM on 11/06/2024			
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	21/06/2024			
12.	to provisional list	6.00 PM on 26/06/2024			
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	06/07/2024			
14.	memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	23/06/2024			
15.	resolution plans	6.00 PM on 23/07/2024			
16.	Process email id to submit EOI	dreanzsneh.cirp@gmail.com			

Smt.Ramanathan Bhi IP Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00306/2017-18/10864 Address: C-006, Pioneer Paradise, 24th Main Road 7th Phase, JP Nagar, Bangalore-560078 Dated 27.5.2024 / Bengaluri

interest, costs and

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS
AND EMPORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002
You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) or

the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to tak notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needles to mention that this notice is iddressed to you without prejudice to any other remedy available to the company Name and Address of the

(Loan Account No. HE01BIW00000048872 1. Dinesh Kumar Aga (applicant) 2. Ankit Agal (Co_applicant) 3. kavita Devi Agal All Are Resi C-608-A, Malola Road, Rajaswa Gram, Malan, Bhilwara-311001 4. Devnarayan Bulding Material Suppliers (Co_applicant) C-608 Malola Road, Rajaswa Gram, Malan, Bhilwara-311001. Date : 25/05/2024, Place : Bhilwara

with further Malan, Bhilwara-311001 (Measurin interest thereon 888.75 Sq.Ft).

23/05/2024 &

23/05/2024 & Property-1. Plot No. C-608A, Situated At Malola Road, Rajaswa Gram, Malan, Malor, March With (urthor) (Masuring 11-16,7 Sq. vard) Property No.2- Plot No.C-608. Situated At Malola Road, Rajaswa Gram, State Company, No.2- Plot No.C-608. Situated At Malola Road, Rajaswa Gram, State Company, No.2- Plot No.C-608.

22.05.2

इंडियन बैंक **Indian Bank** डलाहाबाद

POSSESSION NOTICE {for immovable properties under Rule 8(1)} The Authorized Officer of Indian Bank, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule-8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on the date mentioned against account and stated Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on the date mentioned against account and stated hereunder calling upon the borrower/guarantor to repay the amount mentioned in the notice being together with further interest at contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. within sixty days from the date of receipt of said notice. The borrower/Guarantor having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken the possession of the properties described herein below in exercise to powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with the Rule 8 of the said Rules on the date mentioned hereunder. The borrower/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties. Any dealing with the properties will be subject to the charge of **Indian Bank**, for the amounts and interest thereon. Details of the mortgaged Properties of which the possession had been taken is as follows. . The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) for section 13 of Act., in respect of time available, to redeem the secured assets

Date of demand possenotice ssion Amt. Due (₹) Details of the Immovable Name and Address of Borrowers/ Properties on which possession taken Branch: Suhag Nagar Firozabad Borrower- M/s Sardar Ji Ata Chakki, Borrower/ All that part & parcel of land & Building situated at H.No. 25.52.898/as on 22.05.2024 + Interest & other expense

Mortagager/Legal Heirs of Late Mr. Sardar Avtar 57, Jagjeevan Ram Nagar, (Mahaveer Nagar), Tehsil and S/o Prem Singh- 1) Mr. Joginder Singh, Distt. Firozabad, Area: 93 Sg Mtr., in the name of Late 2) Mr. Satwant Singh, 3) Mrs. Mandeep Kaur, 4) Mrs. Ranjeet Kaur, Guarantor/Mortgagor-Kaur W/o Late Mr. Sardar Avatar Singh, Bounded as: Smt Sunita Kaur W/o Late Mr. Sardar Avtar East: Property Prem Singh, West: Property Ram Prakash Singh, Add. of all- House No. 54 Jagjeevan North: Rasta, South: Property Sardar Prem Singh Ram Nagar Tehsil and Dist. Firozabad

Date: 27-05-2024 **Authorized Officer**



Jammu & Kashmir Bank Limited Corporate Communication & Marketing Department Corporate Headquarters, M.A. Road Srinagar, 190 001

Online Notice for Inviting Tender (e-NIT)

Selection of Bidder for Supply Installation of Flex and

Vinyl on Existing Glow Sign Boards / New Sign Boards at New and Existing Premises of the Bank along with Service and Maintenance of Installed Items and branding of Branches/ATMs/ Offices in Delhi Region

Tender Notice along with Complete Tender document outlining the minimum requirements can be downloaded from and BIDs can be submitted on the Banks' e-Tendering Portal https://jkbank.abcprocure.com w.e.f. May 21, 2024, 16.00 Hrs. RFP Document can also be downloaded from Bank's Official Website www.jkbank.com. Last date for submission of Bids is June 11, 2024, 17.00 Hrs.

e-RFP Ref. No. JKB/CHQ/CCM/Selection-Sign-Boards(Del)/2024-1083 Dated: 18-05-2024

Registered office: Corporate Headquarters, M.A.Road, Srinagar 190001, Kashmir, India CIN: L65110JK1938SGC000048 ; T : +91 (0)194 2481 930-35 ; F : +91 (0)194 248 1928 ; E : info@jkbmail.com ; W : www.jkbank.cor

Monday to Saturday To book your copy, sms reachbs to **57575** or email order@bsmail.in

Companies,

Companies,

Insight Out



CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED "CHOLA CREST" C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032, India Jaipur Branch Office: 5th & 6th Floor, Plot No. 306, 308, 309, Gomes Dinffens Colony, Vaishali Nagar, Vaishali Circle, Above Smart Bazaar, Jaipur - 302021, Contact No: Mr. Pankaj Sharma-9829154431

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor (s) that the below described immovable roperties mortgaged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through EAuction. It is hereby informed to General public that was are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/

Description of the immovable Property Money Deposit and Amount oan No. X0HEJPH00001838137, X0HEJPH00002234301 & 30.12.2021 & Property-1 All that piece and parcel 5th & 6th Floor, Plot Rs. 5.54 45 072/of the Plot no. 18-A, Chand Bihari | 1,15,00,000/- | 11,50,000/-HEO2JPH00000002410) 1.Mahavir Singh Shekhawat, 2.Lakshmi kanwar, as on 23-05-2024 Nagar Khatipura Jhotwara Jaipur.
Measuring 250.00 Sq. Yds
Property-2 All that piece and parcel
of the Plot No. 132 Vishal Nagar

St. 20000/St. 2000/St. 2000/St 3.76.56.358.10 ogether with furthe Gomes Dinffens

PROPRIETOR MAHAVIR SINGH SHEKHAWAT) Add.: 18-A, Chand Bihari Nagar, Khatipura, Ward No.9, Jhotwara, Amer, Jaipur-302012.

29-12-2021

B.PRADEEP SINGH SHEKHAWAT, All are Resident at: 18-A

Chand Bihari Nagar, Khatipura, Jhotwara, Amer, Jaipur-302012. **4. M/S OM SHIV SHAKTI SALES** (THROUGH

Road No. 17, VKI Area Sikar Road Jaipur. Measuring 166.66 Sq. Yds. Bid Increment Amount Rs. 1,00,000/-Property-1 ● Date of Auction- 18-06-2024, at 11.00 AM to 1.00 PM

■ Last date for Submission of Bids: 17-06-2024 (up to 5.30.P.M)

■ Date of Inspection of Property: 15.06.2024 (11.00 A.M to 1.00. P.M)

■ Date of Inspection of Property: 14.06.2024 (11.00 A.M to 1.00. P.M)

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees – 81240 00030), Ms. Procure247, (Contact Person: Karan Modi: 70167 16557 karan@procure247.com. Apurva Patel: 91061 96864 - apurva@procure247.com. Mr. Alpesh Borisa Cell No. 7046612345/ 9898056524, Email id : alpesh@procure247.com suraj@tender247.com, parin@tender247.com. 2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lab.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Sd/- <u>AUTHORISED</u> <u>Officer, M/s Cholamandalam Investment And Finance Company Limited</u> Date: 25.05.2024 Place : Jaipur









Colony, Vaishali Naga

Above Smart Bazaar













क्र0 सं0	ऋणियों / सह–ऋणी(ओं) का नाम एवं पता	सम्पत्तियों का विवरण	एन0पी0 ए0 दिनांक	िंडमांड नोटिस दिनांक	कुल बकाया धनराशि	लोन धनराशि
73.	सोबरन—सरैया मलूहवी सीतारपुर उ०प्र० 261001 इंडिया	Vehicle: UP34BT5018 Engine No.: - NGHZ418354 Chassis No.: - MB1AZGCD3NRGY9449		21.11.2023	Rs. 2388238 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2303947
Ļ		Make: - ASHOK LEYLAND-FULLY BUILT	30.05.2023	- '	Rs.2425044	Rs.
74.	कमरूद्दीन रैनी— पुत्र रोजाद्दीन रैनी मदैसकाय बाराती बलिया रासरा उ०प्र० 221712 इंडिया	Vehicle: UP61BT0293 Engine No.: - NGPZ119727 Chassis No.: - MB1A3HCD3NAGM5151 Make: - ASHOK LEYLAND-CABIN CHASSIS	18.01.2023	21.11.2023	+ ब्याज एवं अन्य खर्चे	2122186
75.	जितेन्द्र—149 भूतबक्कल रामपुर उ०प्र० 244924 इंडिया	Vehicle: UP22AT9903 Engine No.: - NGHZ416511 Chassis No.: - MB1A3HCD0NRHY4235 Make: - ASHOK LEY - CABIN CHASSIS	18.09.2023	21.11.2023	Rs. 1867862 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2011135
76.	आकाश—24 मथुरापुर साहविया कलां सिटी रामपुर उ०प्र० 244901 इंडिया	Vehicle: UP22AT9729 Engine No.: - 33LNGD06EXX515264 Chassis No.: - MAT563010N7E12956	10.03.2023	.11.2023	Rs. 2213855 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2012111
77.	मोहम्मद आशिफ— मकान नं० ९० ग्राम गनेशपुर देवरिया मुरादाबाद उ०प्र० 244402 इंडिया, सह—ऋणीः ओसफ अ ती।	Make: - TATA MOTORS LTD - FULLY BUILT Vehicle: UP21CT7502 Engine No.: - 7B6A250D02122E64216290 Chassis No.: - MAT808017N3E15749 Make: - TATA MOTORS-FULLY BUILT	08.09.2023	21.11.2023 21.11.2023	Rs.4579578 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 5338972
78.	हरदम सिंह—टीकैत बिसावर हाथरस बिसावर सिटी हाथरस मथुरा उ०प्र० 281302 इंडिया	Vehicle: UP86AT0084 Engine No.: - 33LNGD06CXX507012 Chassis No.: - MAT563010N7C05845	20.04.2023	21.11.2023	Rs. 2189106 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2161102
79.	प्रमोद— लक्ष्मी नगर हाथरस उ०प्र० २०४१०१ इंडिया	Make: - TATA MOTORS L-CABIN CHASSIS Vehicle: UP86AT0448 Engine No.: - 33LNGD06FXX518102 Chassis No.: - MAT563010N7F15357 Make: TATA MOTORS L-CABIN CHASSIS	20.04.2023 20	21.11.2023 2	Rs.2369680 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2146812
80.	प्रवेश कुमार—मूसेपुर पोस्ट थोराथिया बनिकुंदर मूसेपर हथौंडा बाराबंकी रामसनेही घाट बाराबंकी उ०प्र0 225405 इंडिया	Vehicle: UP41BT3316 Engine No.: - 5LNGDICR21EXX513141 Chassis No.: - MAT790203N7E11359 Make: - TATA MOTORS LTD - FULLY BUILT	29.09.2023	21.11.2023	Rs. 2099249 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2285093
81.	सन्तोश कुमार—जैनपुर चौबिया इटावा उ०प्र० 206123 इंडिया।	Vehicle: UP75BT6232 Engine No.: - CMN4B97376 Chassis No.: - MA1JACMWFN6C76876 Make: - MAHINDRA AND MAHINDRA-FUL BUIL	03.08.2023	21.11.2023	Rs.2045953 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2185782
82.	सोनू—लक्ष्मी गार्डन मैरिज होम के पीछे, श्रीजी विहार औरंगाबाद मथुरा उ०प्र० 281006 इंडिया	Vehicle: UP85CT8062 Engine No.: - 33LNGD06FXX516807 Chassis No.: - MAT563010N7F14289 Make: - TATA MOTORS LTD-FULLY BUILT	04.07.2023	21.11.2023	Rs. 2306832 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2264843
83.	मोहम्मद आजम— पुत्र मोहम्मद असलमुईल दवलपुरी पोस्ट मानपुर मुरादाबाद उ०प्र० 244001 इंडिया	Vehicle: HR58C8325 Engine No.: - E426CDNG400699 Chassis No.: - MC2ESLRC0NG210879 Make: - EICHER- FULLY BUILT	13.10.2023	21.11.2023	Rs.2009870 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2151500
84.	रामनरेश— नगला भुम्मा बारगांव खुर्द आगरा उ०प्र० 283115 इंडिया	Vehicle: UP80GT1948 Engine No.: - CMN4E98190 Chassis No.: - MA1JACMWFN6F71202 Make: - MAHINDRA AND MAHINDRA-FUL BUIL	10.04.2023	21.11.2023	Rs.2438716 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2161874
85.	जिशान—ग्राम बरनिया पोस्ट बंका गांव दुंदलिया खेरी मोहम्मदी खेरी उ०प्र0 262804 इंडिया	Vehicle: UP31BT0035 Engine No.: - CMN4H98921 Chassis No.: -MA1JACMWFN6H73089 Make: - MAHINDRA AND MAHINDRA L- CABIN CHASS	30.05.2023	21.11.2023	Rs.2474037 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2329357
86.	इमरान—कोटाना बागपत उ०प्र० सिटी बागपत पिन कोड 250611 महोबा उ० प्र० 210421 इंडिया	Vehicle: UP17BT1532 Engine No.: - 33LNGD06GXX520853 Chassis No.: - MAT563010N7G17756 Make: - TATA MOTORS LTD - FULLY BUILT	13.08.2023	21.11.2023	Rs. 2200658 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2232881
87.	कुलदीप कुमार— 473 रामपुरी मुजफ्फरनगर उ०प्र० 251002 इंडिया	Vehicle: PB13BP6760 Engine No.: - 22F84980335 Chassis No.: - MAT828022NAF06999 Make: - TATA MOTORS LTD - FULLY BUILT	03.09.2023	21.11.2023	Rs. 2421804 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2568435
	रंजीत सिंह—247 जमुना विहार मथुरा उ०प्र० 281001 इंडिया	Vehicle: HR58C3689 Engine No.: - NFHZ420303 Chassis No.: - MB1A3HCD8NRFZ5932 Make: - ASHOK LEYLAND-FULLY BUIL	18.08.2023	21.11.2023	Rs. 2158791 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2162698
	अमित पंवार—13 महादेव मंदिर आजाद नगर शामली सिटी शामली पिन 247771लखनऊ उ०प्र० 224138 इंडिया	Vehicle: HR58C4433 Engine No.: - NFPZ123238 Chassis No.: - MB1A3HCD9NAFM6303 Make: -ASHOK LEYLAND-FULLY BUILT	10.04.2023	21.11.2023	Rs. 2199875 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2009979
90.	गुरदीप कौर— कुंडेसरा कुंडेश्वरी काशीपुर पिन नं0 244713 उद्यम सिंह नगर उत्तराखंड 244712 इंडिया	Vehicle: UK18CA6967 Engine No.: - 522516 Chassis No.: - MAT563012N7H19016 Make: -TATA MOTORS L-CABIN CHASSIS	03.10.2023	21.11.2023	Rs. 2031749 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2238241
	विपिन यादव—मलहू पुर बाकेवेर इटावा उ०प्र0 206124 इंडिया	Vehicle: UP75BT6598 Engine No.: - 400932D0050213 Chassis No.: - MEC7784CHNP060892 Make: -BHARATBENZ-CHASSIS	02.05.2023	21.11.2023	Rs. 2721195 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2473408
	विशाल सी—पुत्र चरन सिंह राहता माफी ठाकुरद्वारा मुरादाबाद उ०प्र० 244001 इंडिया	Vehicle: UP21CT9359 Engine No.: - E426CDNH404137 Chassis No.: - MC2H3MRC0NH212347 Make: -EICHER-FULLY BUILT	21.05.2023	21.11.2023	Rs. 2195522 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2175000
	नत्थी राम— ढोला हेरी सहारनपुर उ०प्र० 247231 इंडिया	Vehicle: UP11CT1270 Engine No.: -22A84967486 Chassis No.: - MAT828022NAB01470 Make: -TATA MOTORS LTD - FULLY BUILT	01.04.2023	21.11.2023	Rs. 5136530 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 4654500
94.	जाकिर अली–हरार मेरठ उ०प्र० 250344 इंडिया	Vehicle: HR58C5789 Engine No.: - NEHZ423043 Chassis No.: - MB1A3HCD4NREA5975 Make: -ASHOK LEYLAND-FULLY BUILT	06.05.2023	21.11.2023	Rs . 2129007 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 1952364
	मनोज कुमार— डी 184 प्रेम नगर जेड किरारी सुलेमान नगर उत्तर दिल्ली नई दिल्ली 110086 इंडिया	Vehicle: UP41BT4055 Engine No.: - 5LNGDICR21GXX519441 Chassis No.: - MAT790203N7G16644 Make: -TATA MOTORS LTD - FULLY BUILT	20.04.2023	21.11.2023	Rs. 2307136 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2315574
96.	शहनवाज— पुत्र अशाक हुसैन ग्राम खैरपुर सतुपुरा सलुपुरा संभल मुरादाबाद उ०प्र० 244304 इंडिया	Vehicle: UP38T8744 Engine No.: - 33LNGD06HXX524684 Chassis No.: - MAT563010N7H20427 Make: -TATA MOTORS L-CABIN CHASSIS	30.05.2023	21.11.2023	Rs. 2253815 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2142000
	जारिफ—310 बागपत उ०प्र० 250609 इंडिया	Vehicle: UP17BT1727 Engine No.: -33LNGD06HXX523834 Chassis No.: - MAT563010N7H19743 Make: -TATA MOTORS L-CABIN CHASSIS	13.10.2023	21.11.2023	Rs. 2093325 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2180744
	मोहम्मद अनिज शेख— 00 पुरी सगुमा पोस्ट तिनेरा टेंडवा सिटी नाम अमेठी रायबरेली उ0प्र0 229302 इंडिया	Vehicle: UP36T8322 Engine No.: - E426CDNH405878 Chassis No.: - MC2ESLRC0NH213482 Make: -EICHER- FULLY BUILT	19.07.2023	21.11.2023	Rs. 2276355 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2222053
99.	गंभीर सिंह— महावन छिकदा नौरंगा महावन मथुरा उ०प्र० 281204 इंडिया	Vehicle: UP85CT9599 Engine No.: - E426CDNH405253 Chassis No.: - MC2H3MRC0NH213013 Make: -EICHER- FULLY BUILT	01.04.2023	21.11.2023	Rs. 2616372 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	Rs. 2299953
100	भुपेन्द्र सिह — रायभा आगरा उ० प्र० 283101	Vehicle: UP80GT4176 Engine No.: -NDPZ130426	2023	2023	Rs . 2364562 + ब्याज एवं	Rs. 2372791

उपर्युक्त परिस्थितियों के अन्तर्गत एतद्द्वारा उपरोक्त उघारकर्ताओं, सह− उघारकर्ताओं तथा ∕ अथवा उनके जमानकर्ताओं (जहाँ कहीं लागू हाँ) को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भावी ब्याज तथा यथालागू प्रभारों के साथ उपर्युक्तानुसार बकाया देयरराशियों का भुगतान करने के लिए सूचित किया जाता हैं । ऐसा करने में विफल होने पर इस सूचना की तिथि के 60 दिनों के समापन के उपरांत प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के विरूद्ध आगे की कार्यवाई सुनिशिधित की जाएगी, जिसमें सरफेसी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियामवली 2002 की धारा 13(4) तथा उसके अन्तर्गत यथा लागू नियमावली के अधीन उधारकर्ताओं और बन्धकर्ताओं की प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का कब्जा लिया जाना भी सम्मलित होगा। ऋणी/सह—ऋणी/बन्धककर्ता एवं जमानतकर्ताओं का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति की रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

Chassis No.: - MB1AZHCD0NADM9549

Make: -ASHOK LEYLAND-FULLY BUILT

(प्रा0 अधिकारी) एक्सिस बैंक लि0 दिनांक 27.05.2024

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क बी—2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र — 411 **शाखा कार्यालय :** 14वां तल, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली—110034

शुद्धिपत्र हा बुद्धिपत्र एलए्न :- H401HHL0169716 1. राजीव लाल (कर्जदार) के मामले में 25–05–2024 को इस समाचा पत्र में प्रकाशित सरफासी ऐक्ट की धारा 8 एवं 9 के तहत नीलामी सचना के संदर्भ में है।

इसमें "प्रतिभूत आस्ति 11—048—2024 को बेची जा रही है" गलत लिखा गया है। कृपया इसको "प्रतिभूत आस्ति 11—08—2024 को बेची जा रही है" के रूप में पढ़ें। यह परिवर्तन पूर्व प्रकाशन के अंश एवं खंड के रूप में पढ़ा जाना चाहिए। प्राधिकृत अधिकारी (प्रदीप कुमार) बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ऊनो मिंडा लिमिटेड

क्रेडिट/प्रेषित कर दिया जाएगा।

स्थान : दिल्ली / एनसीआर

(पूर्व में मिंडा इंडस्ट्रीज के नाम से ज्ञात) (CIN: L74899DL1992PLC050333) (CIN: L74899DL1992PLC050333)
पंजीकृत कार्यालयः बी-64/1, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली-110052

कॉरपोरेट कार्यालयः ग्राम नवादा फतेहपुर, डाकघर सिकंदरपुर बद्दा, आईएमटी मानेसर के निकट, गृङ्गाँव (हरियाणा)-122004 ईमेलः investor@unominda.com वेबसाइटः www.unominda.com टेली: +91 11 49373931, +91 124 2290427 फेक्स: +91 124 2290676

शेयरधारकों के लिए - रिकार्ड तारीख की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण बाध्यताएं एवं प्रकटन आवश्यकता) विनियम, 2015 के विनियम 42 तथा कंपनी अधिनियम 2013 के प्रासंगिक प्रावधानों के अनुसार 31 मार्च, 2024 को समाप्त वर्ष के लिए निवल लाभ में से इक्विटी शेयरधारकों को प्रत्येक 2 रुपये के अंकित मूल्य पर प्रति इक्विटी शेयर 1.35 रुपये यानी 67.50 प्रतिशत का अंतिम लाभांश प्रदान करने के उद्देश्य हेतु शुक्रवार, 07 जून, 2024 की तिथि रिकार्ड तारीख के रूप में निर्धारित की गई है, जो कंपनी की आगामी वार्षिक आम बैठक में शेयरधारकों के अनुमोदन पर निर्भर है। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 126 के प्रावधानों के तहत इक्विटी शेयरों पर अंतिम लाभांश, यदि शेयरधारकों द्वारा अनुमोदित किया जाता है तो, निर्धारित समय के अंदर

भारतीय प्रतिभति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) ने यह निर्धारित किया है कि शेयरधारकों को भुगतान करने के लिए सभी सूचीबद्ध कंपनियों को भुगतान के अनुमोदित इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप यानी ईसीएस, एनईसीएस, एनईएफटी इत्यादि का इस्तेमाल करना होगा। सभी शेयरधारकों से अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटों, जहां पर वे अपने डिमैट खाता खोले हैं के माध्यम से 9 अंकों वाले एमआईसीआर कोड के साथ अपना बैंक खाता नम्बर का अविलम्ब अद्यतन करवाने का अनुरोध किया जाता है, अगर ऐसा नहीं कराया गया है तो, तथा अगर उनके शेयर भौतिक प्रारूप में है, तो वे कंपनी के पंजीयक एवं शेयर अंतरण एजेंट के माध्यम से अपना बैंक खाते का अद्यतन कराएं, मामले के अनुरूप।

समय पर संचार प्राप्त करने के लिए कृपया अपने ई-मेल आईडी का कंपनी/अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ अद्यतन कराएं।

> ऊनो मिंडा लिमिटेड के बोर्ड के लिए तथा उनकी ओर से हस्ता/-

UNO MINDA

(तरुण कुमार श्रीवास्तव) रथान: दिल्ली कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी **तारीख:** 24 मई, 2024

Personal Finance. **Insight Out**



Personal Finance, **Monday to Saturday**

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in



(रुपये पाँच लाख

(रुपये छह लाख

छत्तीस हजार

मात्र)

(रुपये चौबन

(रुपये तिरसठ

हजार छह सौ

मात्र)

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि.

पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट—15, 6वाँ तल, सेक्टर—44, इंस्टीट्यूयनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा—122002, **शाखा कार्यालयः** दुकान नं. 67बी और 68, दूसरा तल, प्लॉट नं. 277(ईस्ट), टैगोर नगर, डीसीएम के आगे, अजमेर रोड, जयपुर—302021, राजस्थान **शाखा कार्यालयः** भृतल, गिल भवन, रोड नंबर 3, स्काईलाइन हॉस्पिटल के सामने, रेलवे क्वार्टर्स, झुंझुन, राजस्थान—333001

सार्वजनिक नोटिस – अचल संपत्ति की बिक्री के लिए नीलामी

[प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत] वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के तहत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन (आईएसएफसी) (प्रत्याभूत ऋणवाता) के पास बंधक अचल संपत्ति/ओं की बिक्री हेतु नीटिस। एवतद्वार सर्व साधारण और विशेषकर कर्जवार(ओं) और जमानती(ओं) या उनके विधिक उत्तराधिकारी/ओं, प्रतिमिधियों को सृवित किया जाता है कि नीचे तालिका में उल्लिखित कर्जवार सह-कर्जवारों या जमानतियों से बकाया देयों की वसूली के लिए प्रतामृत ऋणवाता को बंधक/प्रमारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति/ओं जिनका आईएसएफसी (प्रत्यामृत ऋणवाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, की "जहाँ है जैसी **है", "जो है, जहाँ है", "जो भी है"** आधार पर 12 जून, 2024 (नीलामी तिष्णि) को विक्री की जायेगी। आरक्षित मूट्य और धरोहर राशि जमा नीचे उस्लिखित है। सार्वजनिक मीलमी में मानीवारी के लिए ईपमडी राशि के साथ मुहरबंद तिकाके शाखा/कॉपीरट कार्यालयः प्लीट-15, हवी तल संबदर-44, इंस्टीट्यूशमन्त एरिया, गुरूताम, हरियाण-12202, शाखा कार्यालयः दुकान नं 67मी और 88, दुसरा तल, प्लीट नं 277(ईस्ट), टैगोर नगर, औसीएम के आगे, अजमेर रोड जयपुर-302021, राजस्थान, शाखा कार्यालयः मूतल, मिल मबन, रोड नंबर 3, स्काईलाइन हॉस्पिटल के सामने, रेलवे ववार्टर्स, झुंखुनू, राजस्थान-333001 में 11 जून, 2024 समय अप 5 तक या इससे पर्व आईएसएफसी के प्राधिकत अधिकारी के पास जमा किए जायेंगे।

ऋण खाता संख्या	कर्जदार(ऑ) / सह—कर्जदार (ऑ) / जमानती(ऑ) / विधिक उत्तराधिकारी(ऑ) / विधिक प्रतिनिधि(ऑ) के नाम	मांग नोटिस की तारीख राशि तारीख को	कब्जे का प्रकार (सृजनात्मक / भौतिक के तहत)	आरक्षित मूल्य (रु.)	धरोहर राशि जमा (रु.)
LAP500000585	श्री /श्रीमती संगीता देवी, श्री धरमवीर और श्री विहारी लाल, श्री सुरेन्दर	मांग नोटिस की तारीखः 12.06.2021, रु.4927588./- (रुपये चार लाख बागवे हजार सात सौ अठावन और अस्सी पैसा मात्र) दिनांक 30.06.2021 को देय और 01.07.2021 से गुगतान की तारीख तक व्याज और अन्य प्रमार एवं लागत।	भौतिक कब्जा	रु. 4,47,000 / – (रुपये चार लाख सैंतालीस हजार मात्र)	रु. 44,700 / – (रुपये चौबालीस हजार सात सौ मात्र)
		ह्युंझुनू (राजस्थान) स्थित संपत्ति पट्टा नं. चौक, दक्षिण – संत कुमार का मकान	75, माप 203.67 वर्ग गज के	समस्त भाग व खंड। सीम	nऍ:– पूर्व – आम रास्ता
HL30MILONS00 0005013968/	सुश्री काजोल जैन पुत्री श्री अशोक कमार जैन	मांग नोटिस की तारीखः 26.12.2023, रु. 21,56,267/- (रुपये	भौतिक कब्जा	रु. 12,65,000 / – (रुपये बारह लाख	रु. 1,26,500 / – (रुपये एक लाख

श्री अशोक कुमार जैन AP-10029481 इक्कीस लाख छप्पन हजार दो सौ पैंसठ हजार मात्र) छब्बीस हजार . सङ्सठ मात्र) दिनांक 27.12.2023 को पाँच सौ मात्र) देय और 28.12.2023 से भगतान की तारीख तक ब्याज और अन्य प्रभार एवं लागत।

संपत्ति **का विकरणः**— ऑरिक प्राइम स्यूट्स पलैट नं. 604, 6वीं तल, ए-ब्लॉक, एरिया 1224 वर्ग फुट, खसरा नं. 994/1, 1001/1, 1002, गाँव जयसिंहपुरा बास मंकरीटा तहसील सांगानेर, जयपुर स्थित संपत्ति, एरिया 1440.45 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड। सीमाएँ:- पूर्व – अन्य जमीन, पश्चिम – अन्य जमीन, उत्तर – रोड 100 फुट मांग नोटिय की नारीख HL30CHLONS0 श्री / श्रीमती सुनीता कंवर ₹. 12,65,000 /-रु. 1.26.500 ∕

00005012536/ A P-10030619 7.11.2023, रु. 2565497/- (रुपरे (रुपये बारह लाख (रुपये एक लाख राठौड / श्री /श्रीमती राजपाल ग्रचीस लाख पैंसठ हजार चार सं छब्बीस हजार सत्तनवे मात्र) दिनांक 19.11.2023 को देय और 20.11.2023 से भुगतान की सिंह नरुका पाँच सौ मात्र) गरीख तक ब्याज और अन्य प्रभार एव

संपत्ति का विकरण— ऑरिक प्राइम स्यूट्स फ्लैट नं. 104, प्रथम तल, ए—ब्लॉक, एरिया 1224 वर्ग फुट, खसरा नं. 994/1, 1001/1, 1002, गाँव जयसिंहपुरा बास संकरीट तहसील सांगानेर, जयपुर स्थित संपत्ति, एरिया 1440.45 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड। सीमाएँ:- पूर्व – अन्य जमीन, पश्चिम – अन्य जमीन, उत्तर – रोड 100 फुट दक्षिण – अन्य जमीन HL30MILONS00 श्री /श्रीमती ललिता देवी ₹. 5.43.000 /-र 54 300 /-0005029469/ AP-1005390 22.09.2022, रु. ८, २६, ४३३.७७/- (रुपये

और श्री / श्रीमती सुंदर लाल

श्री शिवदीप सिंह

मोकावत

AP-10029847

तैंतालीस हजार हजार तीन सौ और उनहासी पैसा मात्र) दिनांव मात्र) मात्र) . २३ ०० २०२२ को हेग और २४ ०० २०२२ र भुगतान की तारीख तक ब्याज और अ . भार एवं लागत। संपतिः का विवरण>- प्लॉट नं. 20 और 21, दिव्या एन्कलेव−1 की स्कीभ में, गाँव लालबंदपुरा, निवाकं रोड, जयपुर स्थित संपत्ति पलैट नं. एफ−2, प्रथम तल, माप 473.80 वर्ग फु के समस्त भाग व खंड। सीमाएँ-- पूर्व – पार्क, उत्तर – प्लॉट नं. 21, पश्चिम – रोड 30 फुट, दक्षिण – प्लॉट नं. 19 मांग नोटिस की तारीखः 18.01.2022 श्रीमती विमला कंवर और रु. 6.36.000 /-

आठ लाख छब्बीस हजार चार सौ तैंतीस

5. 12,20,134 ∕ − (रुपये बारह लार

बीस हजार एक सौ चौंतीस मात्र

दिनांक 31.01.2022 को देय औ

01.02.2022 से भुगतान की तारीख त याज और अन्य प्रभार एवं लागत। **संपत्ति का विक्रणः—** संपत्ति एफ नं. 606, छठा तल, ब्लॉक—ए, ऑरिक प्राइम स्यूट्स, जयसिंहपुरा, भंकरौटा जयपुर, राजस्थान—302012 के समस्त भाग व खंड। सीमाएँ:– पूर्व – र जमीन, पश्चिम – अन्य जमीन, उत्तर – रोड 100 फुट, दक्षिण – अन्य जमीन

निबंधन व शर्तेः निर्धारित निविदा / बोली प्रपत्र और बिक्री के निबंधन व शर्ते शाखा / कॉर्पोरेट कार्यालयः दुकान नं. 67बी और 68, दूसरा तल, प्लॉट नं. 277(ईस्ट), टैगोर नगर, डीसीएम के आरं अजमेर रोड, जयपुर-302021, राजस्थान, शाखा कार्यालयः मूतल, गिल भवन, रोड नंबर 3, स्काईलाइन हॉस्पिटल के सामने, रेलवे क्वार्टर्स, झुंझुनू, राजस्थान–333001 में किसी भी कार्य दिवस को पूर्वा. 10.00 से अप. 5.00 के बीच उपलब्ध होंगे।

अचल संपत्ति आरबित मूल्य से कम पर बिक्री नहीं की जायेगी। उपर्युक्त संपत्ति/ओं की खरीद के लिए सभी निविदा/बोली के साथ उपरोक्तानुसार "इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड" के पक्ष में और दिल्ली में आहरणीय धरोहर राशि जमा करनी होगी। नीलामी के बाद असफल निविद्याकारों की ईएमडी वापस कर ही जायेगी।

उच्चतम बोलीकार को सफल निविदाकार घोषित किया जायेगा बशर्ते वह बोली करने के लिए विधिक रूप से अई हो और साथ ही बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो उच्चतम बोली की स्वीकृति/अस्वीकृति प्राधिकृत अधिकारी के विवेक से होगा जबकि पेशकश मूल्य स्पष्ट रूप से अपयांत है। संगावी निविदाकार पूर्व समयादेश लेकर संपत्ति का 10.06.2024 समय पूर्वी. 11.00 से अप. 5.00 के बीच निरीक्षण कर सकते हैं।

सफल निविदाकार घोषित होने वाले निविदाकार को घोषणा के तुरंत बाद 24 घंटों के अंदर क्रय धनराशि / उच्चतम बोली की राशि की 25% राशि जिसमें ईएमडी राशि शामित है, प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करनी होगी और इस प्रकार जमा में किसी चूक पर संपत्ति नयी नीलामी / निजी ट्रीटी द्वारा बिक्री के लिए रखी जायेगी।

उपरोक्तानुसार प्रारंभिक मुगतान होने की अवस्था में क्रय धनराशि की शेष राशि संपत्ति की बिकी की पुष्टि होने की तारीख से केवल 15 दिन के अंदर खरीदार द्वार प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करनी होगी अथवा यदि 15वें दिन रविवार या अन्य कोई अवकाश होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्य दिवस में जमा करनी होगी। उपरोक्त अवधि के अंदर किसी मुगतान में चूक की अवस्था में सपित नयी नीलामी/ निजी ट्रीटी द्वारा बिक्री के लिए रखी जायेगी। ईएमडी सहित जमा राशि इंडिया शेल्ट फाइनेंस कॉर्जिशन लिमिटेड द्वारा जब्त हो जायेगी और चूककर्ता खरीदार संपत्ति पर अपने समी दावे खो देगा।

उपर्युक्त बिक्री आईएसएफरी के अतिम अनुमांवन के तहत होगी। इच्छुक पार्टियों से संपत्ति पर साविधिक और अन्य देय जैसे बिक्री/संपत्ति कर, बिजली बकाया, और सोसाइटी बकाया संबंधित विभागों/कार्यालयों से जांच/पुष्टि करने का अनुरोध है। संपत्ति पर किसी देय के मुगतान का कंपनी कोई जिम्मेदारी नहीं लेती है।

) उच्चतम घोषित बोली राशि का 1% टीडीएस, यदि हो, उच्चतम बोलीकार को भुगतान करना होगा। उच्चतम बोलीकार को भुगतान कंपनी के पैन नंबर में करना होगा औ

चालान की कॉपी कंपनी को जमा करनी होगी। बिक्री पूरी तरह से इस विज्ञापन और निर्धारित निविदा प्रपत्र में अंतर्निहित निबंधन व शर्तों के तहत होगी।

12) सफल निविदाकार / खरीदार को सभी स्टाम्प डयुटी, पंजीकरण शुल्क, और बिक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत कराने के लिए विधि अनुसार यथालागु प्रासांगिक व्यय स्वयं वहन करने होंगे। 13) प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण दिए बोली की स्वीकृति या अस्वीकृति अथवा निविदा को रोकने/स्थगित/निरस्त करने और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिक्री

निबंधन व शर्तों को भी संशोधित करने का अधिकार होगा। 14) इच्छुक निविदाकार कार्यालयीन अवधि (पूर्वा. 10.00 से अप. 6.00 तक) श्री देवेन्द्र सिंह, मोबा. नं. +91–8560017658 और श्री विनय, मोबा. नं. +91–

कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को 15 दिनी बिक्री नोटिस

उपरोक्त कर्जवारों /बंधककर्ताओं /जमानतियों को एतदद्वारा नीलामी की तिथि से पूर्व धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस में यथाउल्लिखित राशि का अद्यतन ब्याज व व्ययं मुगतान करने के लिए सूचित किया जाता है, अन्यथा संपत्ति की नीलामी की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, की आपसे ब्याज व लागत सहित वसूली की जायेगी

दिनांकः २७ मई. २०२४ स्थानः राजस्थान



इंडिया



